

Dodatok č. 2

k nájomnej zmluve 2/2013 zo dňa 25. 04. 2013 uzatvorenej v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom: Nitriansky samosprávny kraj
Rázusova 2A, 949 01 Nitra
v zastúpení: Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická -
Gépipari és Elektrotechnikai Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno
Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50
Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ
IČO: 00 161 357
DIČ: 2021017779

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: Marián Való
Sídlo: I. Madácha 2792/6, Komárno 945 01
Zastúpený: Mariánom Valóm, súkromným podnikateľom
IČO: 37 559 991
DIČ: 103 499 4653
zapísaný v živnostenskom registri vedenom Obvodným úradom
v Komárne, odbor živnostenského podnikania, č. živnostenského registra 401-12591
(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene nájomnej zmluvy:

1. **Zmluvné strany sa dohodli, že do Čl. IV. Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia sa vkladá bod 6. a znie nasledovne:**
 6. Prenajímateľ spĺňa podmienky nároku na poskytnutie dotácie na nájomné podľa § 13c zákona č. 71/2013 Z. z. o poskytovaní dotácií v pôsobnosti Ministerstva hospodárstva SR v znení neskorších predpisov a o doplnení zákona č. 62/2020 Z. z. o niektorých mimoriadnych opatreniach v súvislosti so šírením nebezpečnej nákazlivej ľudskej choroby COVID-19 a v justícii a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony v znení zákona č. 92/2020 Z.z..
V zmysle uznesenia č. 12/2021 z 24. riadneho zasadnutia Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja konaného dňa 8. februára 2021 sa prenajímateľ a nájomca dohodli na znížení nájomného za obdobie sťaženého užívania nehnuteľnosti v dôsledku COVID-19 **od 12. 10. 2020 do 31. 12. 2020 vo výške 50% a od 01. 01. 2021 do 28. 02. 2021 vo výške 50%.**
2. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 2/2013 zostávajú nezmenené.
3. Tento dodatok nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami po schválení zriaďovateľom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
4. Dodatok č. 2 tvorí neoddeliteľnú súčasť nájomnej zmluvy 2/2013 zo dňa 25. 04. 2013.

5. Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenajímateľa, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 16. 03. 2021

V Komárne, dňa 16. 03. 2021

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
SPŠ SE - GE SzKI, Petőfiho 2, Komárno
Ing. Ján Vetter
riaditeľ

.....
Marián Való
súkromný podnikateľ