



Dodatok č. 1

k nájomnej zmluve 7/2007 zo dňa 24. 7. 2008 uzatvorenej podľa ustanovenia §-u 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

medzi

Prenajímateľom:

Nitriansky samosprávny kraj

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

v zastúpení:

Stredná priemyselná škola -

Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Jánom Vetterom, riaditeľom

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

a

Nájomcom:

euro AWK, spol. s r.o.

Sídlo: Brečtanová 2, Bratislava 831 01

Zastúpený: Joachim Kieinhans, konateľ

Zastúpený: Manfred Holtermann, konateľ

IČO: 35 808 683

IČ DPH: SK2020282792

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, v odd. Sro,
vložka č. 23748/B

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnej zmene nájomnej zmluvy:

1. V záhlaví zmluvy na strane prenájomateľa sa vypúšťa pôvodné znenie názvu organizácie:

„Prenajímateľom:

Stredná priemyselná škola, Petőfiho 2, Komárno,
Ipari Középiskola Petőfiho 2, Komárno”

a nahrádza sa nasledovným znením:

Prenajímateľom:

Nitriansky samosprávny kraj

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

v zastúpení:

Stredná priemyselná škola –

Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno

2. V záhlaví zmluvy na strane nájomcu sa vypúšťa pôvodné znenie osoby oprávnenej konať v mene spoločnosti:

„Zastúpený: Ing. Jaroslav Hanika, konateľ“

„Zastúpený: Ing. Blanka Englerová, konateľ“

a nahrádza sa nasledovným znením:



**STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA –
IPARI SZAKKÖZÉPISKOLA, PETŐFIHO 2, KOMÁRNO**

telefón 035/7731 473, fax: 035/7731 493, e-mail: office@spskn.sk
Petőfiho 2 945 50 Komárno

Zastúpený: Joachim Kleinhans, konateľ
Zastúpený: Manfred Holtermann, konateľ

3. **V Čl. I. „Predmet a účel nájmu“ sa vypúšťa pôvodné znenie v ods. 1. a 2.:**

1. „Prenajímateľ ako správca majetku Nitrianskeho samosprávneho kraja, prenajíma nájomcovi časť plochy nachádzajúcej sa na fasáde budovy s.č. 783, parc. č. 2675 a na oplotení okolo areálu SPŠ, na parcele číslo 2676 a 2677, katastrálne územie Komárno, na ulici Petőfiho a Mederčská, o celkovej výmere 5 x 12,24m² (spolu 61,20 m²).“
2. Účelom nájmu je umiestnenie 5 ks reklamných panelov v súlade s predmetom podnikania.“

a nahrádza sa nasledovným znením:

1. Predmetom nájomnej zmluvy je časť plochy nachádzajúcej sa **na fasáde budovy** s.č. 783, parc. č. 2675 **a na oplotení** okolo areálu SPŠ, na parcele číslo 2676 a 2677, katastrálne územie Komárno, na ulici Petőfiho a Mederčská, **s celkovou výmerou 35,985 m²** (3 x (5040 x 2380 mm)).
2. Účelom nájmu je užívanie časti plochy na fasáde budovy a na oplotení **na umiestnenie 3 ks strednoplošných reklamných zariadení** v súlade s predmetom podnikania.

4. **V Čl. III. „Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia“ v ods. 1. sa vypúšťa pôvodné znenie časti textu:**

- „...sumou 8.000,- Sk ročne za 1 reklamný panel (v zmysle VZN NSK č. 1/2004)“...
- „Nájomné ročné celkom **40.000,- SK**“

a nahrádza sa nasledovným znením:

- „sumou 166,- EUR ročne za 1 strednoplošný reklamný panel“
- Nájomné ročné celkom za 3 ks reklamných panelov **498,00 EUR**
Nájomné polročné za 3 ks reklamných panelov **249,00 EUR**

5. **V Čl. III. „Výška nájomného, splatnosť a spôsob platenia“ v ods. 2. sa vypúšťa pôvodné znenie:**

2. „Nájomné je splatné jednou sumou na jeden kalendárny rok vopred,
a to do konca I. štvrťroka príslušného kalendárneho roka. V roku nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy je nájomné splatné do 15 dní odo dňa účinnosti zmluvy.“

a nahrádza sa nasledovným znením:

2. Nájomné je splatné polročne na jeden kalendárny polrok vopred. Nájomné nájomca uhradí na základe faktúr vystavených prenajímateľom v lehote splatnosti uvedenej na faktúre

6. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy neriešené týmto dodatkom zostávajú nezmenené.



STREDNÁ PRIEMYSELNÁ ŠKOLA –
IPARI SZAKKÖZÉPISKOLA, PETŐFIHO 2, KOMÁRNO
telefón 035/7731 473, fax: 035/7731 493, e-mail: office@spskn.sk
Petőfiho 2 945 50 Komárno

7. Tento dodatok nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami po schválení zriaďovateľom a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
8. Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Nájomnej zmluvy 7/2007 zo dňa 24. 7. 2008.
9. Tento dodatok je vyhotovený v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenajímateľa, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 27. 02. 2012

V Bratislave, dňa 22. 02. 2012

Prenajímateľ:

.....
Ing. Ján Vetter
za SPS - ISzKI Komárno

Stredná priemyselná škola - ①
Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno
Petőfiho 2, 945 50 Komárno
IČO: 00161357 DIČ: 2021017779

Nájomca:

.....
Mgr. Ľubomír Udvardy
za euro AWK, spol. s r.o.
na základe plnej moci

euroawk
euroAWK spol. s r.o.
Brečtanová 2, 831 01 Bratislava 37
IČO: 35 808 683, IČ DPH: SK 2020282792
-15-