

Dohoda o ukončení nájmu

k nájomnej zmluve č. 2/2012 zo dňa 15. 02. 2012 uzatvorenej v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Nitriansky samosprávny kraj

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

v zastúpení:

**Stredná priemyselná škola - Ipari Szakközépiskola,
Petőfiho 2, Komárno**

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

Sjáli Consulting s.r.o.

Sídlo: Družstevná 8, 945 01 Komárno

Zastúpený: Éva Sebő, konateľ

IČO: 44 104 839

IČ DPH: SK2022593859

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro,
vložka č.: 22088/N

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa **dohodli na ukončení nájmu založeného nájomnou zmluvou č. 2/2012 dohodou ku dňu 31. 10. 2012.**

Ukončenie zmluvného vzťahu nemá vplyv na vysporiadanie vzájomných pohľadávok a záväzkov, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy t.j. do 31. 10. 2012. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že svoje prípadné vzájomné záväzky vysporiadajú do 31. 12. 2012.

V súlade s Čl. VIII. ods. 6. Nájomnej zmluvy 2/2012 sa nájomca zaväzuje, že uvoľní priestory na vlastné náklady a to v lehote do jedného mesiaca odo dňa skončenia nájmu t.j. najneskôr do 30. 11. 2012.

Táto dohoda o ukončení nájmu nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Táto dohoda o ukončení nájmu je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenájomcu, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenájomcu, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 30. 10. 2012

V Komárne, dňa 30. 10. 2012

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Vetter
riaditeľ SPŠ - ISzKI Komárno

.....
Éva Sebő
konateľ spoločnosti