

Dohoda o ukončení nájmu

k nájomnej zmluve č. 4/2015 zo dňa 20. 10. 2015 uzatvorená v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Nitriansky samosprávny kraj

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

v zastúpení:

Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická -

Gépipari és Elektrotechnikai Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomcom:

GOLDBERG reality 2000, s.r.o.

Sídlo: Nám. Kossútha, budova tržnice 131, 945 01 Komárno

Zastúpený: Peter Benčíč, konateľ

IČO: 47 145 226

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Nitra, oddiel Sro, vložka

č.: 34257/N

(ďalej len „**nájomca**“)

Zmluvné strany sa **dohodli na ukončení nájmu založeného nájomnou zmluvou č. 4/2015 dohodou ku dňu 30. 09. 2019.**

Ukončenie zmluvného vzťahu nemá vplyv na vysporiadanie vzájomných pohľadávok a záväzkov, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy t.j. do 30. 09. 2019. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že svoje prípadné vzájomné záväzky vysporiadajú do 14 dní od ukončenia nájmu.

V zmysle bodu 6. „Čl. VIII. Skončenie nájmu“ sa nájomca zaväzuje, že po ukončení nájmu demontuje a zabezpečí odvoz prenosnej konštrukcie na vlastné náklady a uvedie priestory do pôvodného stavu s výnimkou stavebných úprav vykonaných nájomcom so súhlasom prenajímateľa a s výnimkou obvyklého opotrebenia, a to v lehote do jedného mesiaca odo dňa ukončenia nájmu t.j. do 31. 10. 2019.

Táto dohoda o ukončení nájmu nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňa 30. 09. 2019 po jej zverejnení.

Táto dohoda o ukončení nájmu je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenajímateľa, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 29. 09. 2019

V Komárne, dňa 29. 09. 2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Vetter
riaditeľ SPŠ SE – GE SzKI, Petőfiho 2, Komárno

.....
Peter Benčíč
konateľ GOLDBERG reality 2000, s.r.o.