

Dohoda o ukončení nájmu

k nájomnej zmluve č. 9/2011 zo dňa 7. 3. 2011 uzatvorená v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

Nitriansky samosprávny kraj

Rázusova 2A, 949 01 Nitra

v zastúpení:

Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická -

Gépipari és Elektrotechnikai Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

(ďalej len „**prenajímateľ**“)

a

Nájomcom:

Marián Sovič – METAL zámočníctvo a čalúnnictvo

Sídlo: Vnúťorná okružná 59/9, 945 01 Komárno

Zastúpený: Marián Sovič, súkromný podnikateľ

povereným vedením Združenia METAL - autoservis

IČO: 11 710 926

DIČ: 531030295

zapísaný v živnostenskom registri vedenom Okresným úradom

v Komárne, odbor živnostenského podnikania, reg. č. 401-2452

(ďalej len „**nájomca**“)

Zmluvné strany sa **dohodli na ukončení nájmu založeného nájomnou zmluvou č. 9/2011 dohodou ku dňu 30. 06. 2019.**

Ukončenie zmluvného vzťahu nemá vplyv na vysporiadanie vzájomných pohľadávok a záväzkov, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy t.j. do 30. 06. 2019. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že svoje prípadné vzájomné záväzky vysporiadajú do 3 mesiacov od ukončenia nájmu.

V zmysle bodu 6. „Čl. VIII. Skončenie nájmu“ sa nájomca zaväzuje, že po ukončení nájmu vyprace a uvoľní priestory na vlastné náklady a uvedie priestory do pôvodného stavu s výnimkou stavebných úprav vykonaných nájomcom so súhlasom prenájomcu a s výnimkou obvyklého opotrebenia, a to v lehote do jedného mesiaca odo dňa ukončenia nájmu t.j. do 31. 7. 2019.

Táto dohoda o ukončení nájmu nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňa 30. 06. 2019 po jej zverejnení.

Táto dohoda o ukončení nájmu je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenájomcu, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenájomcu, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 09. 04. 2019

V Komárne, dňa 09. 04. 2019

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Vetter
riaditeľ školy

.....
Marián Sovič
súkromný podnikateľ