

Dohoda o ukončení nájmu

k nájomnej zmluve č. 3/2012 zo dňa 15. 02. 2012 uzatvorenej v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom: **Nitriansky samosprávny kraj**

Rázusova 2A, 949 01 Nitra

v zastúpení:

Stredná priemyselná škola strojnícka a elektrotechnická -

Gépipari és Elektrotechnikai Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom: **Inštitút pre odborné vzdelávanie a vzdelávanie dospelých, n. o.**

Sídlo: Ul. stavbárov 2752/8, Komárno 945 01

Zastúpený: Ing. Mária Fabóová, riaditeľ

IČO: 355 819 56

DIČ: 2022126612

zapísaná v registri neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby na Okresnom úrade Nitra, reg. číslo.: VVS/NO-7/2018

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa **dohodli na ukončení nájmu založeného nájomnou zmluvou č. 3/2012 dohodou ku dňu 31. 08. 2020.**

Ukončenie zmluvného vzťahu nemá vplyv na vysporiadanie vzájomných pohľadávok a záväzkov, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy t.j. do 31. 08. 2020. Prenajímateľ a nájomca sa zaväzujú, že svoje prípadné vzájomné záväzky vysporiadajú do 4 mesiacov od ukončenia nájmu.

V zmysle bodu 6. „Čl. VIII. Skončenie nájmu“ sa nájomca zaväzuje, že po ukončení nájmu vyprace a uvoľní priestory na vlastné náklady a uvedie priestory do pôvodného stavu s výnimkou stavebných úprav vykonaných nájomcom so súhlasom prenajímateľa a s výnimkou obvyklého opotrebenia, a to v lehote do jedného mesiaca odo dňa ukončenia nájmu t.j. do 30. 9. 2020.

Táto dohoda o ukončení nájmu nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňa 31. 08. 2020 po jej zverejnení.

Táto dohoda o ukončení nájmu je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre prenajímateľa, 2 pre nájomcu a 1 vyhotovenie je určené pre zriaďovateľa prenajímateľa, ktorým je Nitriansky samosprávny kraj.

V Komárne, dňa 27. 08. 2020

V Komárne, dňa 27. 08. 2020

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Vetter
riaditeľ
SPŠ SE - GE SzKI, Petőfiho 2, Komárno

.....
Ing. Mária Fabóová
riaditeľ
IpOVaVD, n. o.