

Dohoda o ukončení nájmu

k nájomnej zmluve č. NZK-TV 31/14 zo dňa 26.08.2014 uzatvorená v súlade s § 720 Občianskeho zákonníka a zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

medzi

Prenajímateľom:

v zastúpení:

Nitriansky samosprávny kraj

Štefánikova tr. 69, 949 01 Nitra

Stredná priemyselná škola - Ipari Szakközépiskola,

Petőfiho 2, Komárno

Sídlo: Petőfiho 2, Komárno 945 50

Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ

IČO: 00 161 357

DIČ: 2021017779

Bankové spojenie:

Číslo príjmového účtu:

Číslo výdavkového účtu:

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomcom:

František Kánai

r.č. [REDACTED]

bydlisko: Komárno, [REDACTED]

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Zmluvné strany sa vzájomne dohli v zmysle Čl. VII. bodu 1 Nájomnej zmluvy č. NZK-TV 31/14 uzatvorenej dňa 26.08.2014, na jej **ukončení dohodou ku dňu 31.10.2014**

Čl. II.

Ukončenie zmluvného vzťahu nemá vplyv na vysporiadanie vzájomných pohľadávok, ktoré vznikli počas platnosti zmluvy, t.j. do 31.10.2014

Zmluvné strany sa zaväzujú vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky, ktoré vznikli z predmetného zmluvného vzťahu, najneskôr do 1 mesiaca od ukončenia nájmu, t.j. do 30.11.2014.

Čl. III.

V zmysle Čl. VII. bodu 1. Nájomnej zmluvy č. NZK-TV 31/14 uzatvorenej dňa 26.08.2014, v prípade ukončenia nájmu nájomca odovzdá priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, ako aj kľúče od priestorov telocvične a od brány školy

Čl. IV.

1. Táto dohoda o ukončení nájmu nadobudne platnosť podpisom zmluvných strán a účinnosť dňom 31.10.2014 po jej zverejnení.
2. Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi podpismi.
3. Táto dohoda o ukončení je vyhotovená v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 je určené pre prenajímateľa, 1 pre nájomcu.

V Komárne, dňa 31. 10. 2014

V Komárne, dňa 31. 10. 2014

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Ing. Ján Vetter
riaditeľ školy

.....
František Kánai
fyzická osoba