

ZMLUVA

o zabezpečení činnosti technika požiarnej ochrany

Čl. I

Zmluvné strany

Objednávateľ: **Stredná priemyselná škola -**
Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno
Petőfiho 2, 945 50 Komárno
Zastúpený: Ing. Ján Vetter, riaditeľ školy
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000309480 / 8180
IČO: 00161357
DIČ: 2021017779
(ďalej len „objednávateľ“)

a

Dodávateľ: **Csaba Bíró– FIRE PROTECTION**

Zastúpený: Csaba Bíró, súkromný podnikateľ

ICO: 40852911
DIČ: 1048711752
(ďalej len „dodávateľ“)

Čl. II

Predmet zmluvy

Dodávateľ je fyzickou osobou s odbornou spôsobilosťou vykonávať úlohy technika požiarnej ochrany v zmysle ust. § 9 ods. 2 zákona č. 314/2001 o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Zákon o ochrane pred požiarom**“).

Dodávateľ plní na základe tejto zmluvy úlohy technika požiarnej ochrany (v zmysle § 9 ods. 2 zákona o ochrane pred požiarom a v zmysle vyhlášky MV SR č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov [ďalej len „**Vyhláška**“]) pre objednávateľa.

Čl. III

Doba platnosti zmluvy

Táto zmluva sa uzatvára **na dobu určitú od 17. 5. 2011 do 30.04.2012.**

Čl. IV

Odmena a platobné podmienky

1. Celková dohodnutá mesačná odmena je: **100,- EUR.**
2. Dohodnutá odmena je splatná vždy po ukončení mesiaca jednou sumou na základe faktúry vystavenej dodávateľom **v lehote do 10-ho dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca** na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. V

Práva a povinnosti zmluvných strán

Objednávateľ je povinný:

1. Oboznámiť dodávateľa s objektmi a priestormi, v ktorých bude dodávateľ zabezpečovať úlohy stanovené touto Zmluvou (špecifikácia objektov a priestorov tvorí súčasť tejto zmluvy ako **Príloha č. 1**) (ďalej len „**Objekty**“).
2. Zúčastniť sa pri kontrole objektov vykonávanej štátnym požiarnym dozorom spolu s dodávateľom.
3. Riešiť závady zistené dodávateľom pri protipožiarnych preventívnych prehliadkach, resp. zistené pri kontrole štátnym požiarnym dozorom.
4. Dodávať dodávateľovi materiál na zabezpečenie činnosti, napr. požiarno-bezpečnostné tabuľky, tabuľky označujúce únikové cesty a pod.
5. Dbieť o to, aby v nájomných zmluvách a v zmluvách o vykonaní práce uzatvorených s dodávateľskými organizáciami, boli zapracované aj plnenia zásad ochrany pred požiarmi. Ochranu pred požiarmi v prenajatých priestoroch a počas vykonávania prác vykonávaných dodávateľskými organizáciami zabezpečuje prenajímateľ a dodávateľská organizácia.
6. Informovať dodávateľa o vzniku požiaru resp. vzniku mimoriadnych udalostí súvisiacich s OPP, ako aj včas informovať o plánovaných kontrolách zo strany štátnych orgánov.

Dodávateľ je povinný:

1. Viest' a udržiavať dokumentáciu ochrany pred požiarmi Objektov v súlade so skutočným stavom a v súlade s účinnou legislatívou Slovenskej republiky.
2. Vykonávať preventívne protipožiarne prehliadky Objektov, a to minimálne vo frekvencii vyžadovanej účinnou legislatívou. O vykonaných preventívnych prehliadkach, o zistených nedostatkoch a o odporučených spôsoboch ich odstránenia, ako aj o iných opatreniach vykonaných na úseku ochrany pred požiarmi viesť záznamy v požiarnej knihe.
3. V prípade zistenia nedostatkov, ktoré môžu bezprostredne viesť k vzniku požiaru, ihneď nariadiť vykonanie nevyhnutných opatrení smerujúcich na elimináciu tohto nebezpečenstva. O nariadeniach, opatreniach bezodkladne informovať objednávateľa.
4. Predkladať požiaru knihu štatutárnemu orgánu právnickej osoby alebo jej zodpovednému zástupcovi bez zbytočného odkladu, ak je na odstránenie zistených nedostatkov potrebné rozhodnutie štatutárneho orgánu právnickej osoby, alebo jej zodpovedného zástupcu; inak sa požiaru kniha predkladá na kontrolu štatutárnemu orgánu právnickej osoby, alebo jej zodpovednému zástupcovi raz za tri mesiace.
5. Určovať miesta so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru a počet členov protipožiarnych hliadok.
6. Vykonávať pravidelné školenia o ochrane pred požiarmi pre zamestnancov objednávateľa a odbornú prípravu zamestnancov zaradených do protipožiarnych hliadok objednávateľa.
7. Pomáhať pri organizácii, realizácii a vyhodnotení preverovania reálnosti a účinnosti požiarne poplachových smerníc a požiarne evakuačného plánu formou cvičného požiarneho poplachu raz ročne.
8. Určuje požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri užívaní stavby a pri zmene v užívaní stavby.
9. Spracováva správy, rozbor a informácie o stave ochrany pred požiarmi, ako aj o príčinách požiarov v organizácii a navrhuje príslušné opatrenia.
10. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že dodávateľ nebude môcť vykonať/ splniť v mene a na účet objednávateľa a/alebo pre objednávateľa povinnosti objednávateľa ako právnickej osoby vyplývajúce § 9 ods. 2 zákona č. 314/2001 o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov zaväzuje sa dodávateľ riadne a včas informovať objednávateľa o tejto skutočnosti.

11. Dodávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, že vstup do objektov môže byť podmienený povinnosťou preukázania totožnosti a/alebo preukázaním oprávnenosti vstupu do areálu a/alebo prehliadkou vecí vnášaných alebo vynášaných osobami do a/alebo z areálu. Dodávateľ berie na vedomie a súhlasí s tým, aby kontrolu vstupu a oprávnenosti do areálu objednávateľa a objektov a prehliadku vecí vnášaných a vynášaných z areálu dodávateľom vykonával objednávateľ a/alebo objednávateľom poverená tretia osoba.

Čl. VI Skončenie zmluvy

1. Zmluva sa končí uplynutím dohodnutej doby platnosti zmluvy.
2. Pred uplynutím doby platnosti zmluvy zmluva zaniká:
 - na základe písomnej dohody zmluvných strán,
 - výpoveďou,
 - zánikom činnosti objednávateľa alebo dodávateľa.
3. Objednávateľ aj dodávateľ môže túto zmluvu vypovedať z akéhokoľvek dôvodu alebo aj bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je v tomto prípade jednomesačná a začína plynúť od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane, resp. s okamžitou platnosťou pri nedodržaní niektorých z povinností vyplývajúcich z obsahu predmetnej zmluvy.
4. Výpoveď musí mať vždy písomnú formu, musí byť doručená druhej zmluvnej strane, inak je neplatná.
5. Výpoveď začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede.

Čl. VII Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobudne platnosť podpisom zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán formou dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami.
3. Právne pomery sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka pokiaľ v tejto zmluve nie je inak dohodnuté.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.
5. Táto zmluva je vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých 2 sú určené pre objednávateľa a 1 vyhotovenie je určené pre dodávateľa.

V Komárne, dňa 16. 05. 2011

Objednávateľ:

Stredná priemyselná škola
Ipari Szekesfelekovas, Petofliho 2, Komarno
Petofliho 2, 945 50 Komarno
IČO: 00161357 DIČ: 2021017779

Ing. Ján Vetter
riaditeľ školy

Prílohy:

- 1) Špecifikácia objektov

V Komárne, dňa 16. 05. 2011

Dodávateľ:

CSABA BÍRO
FIRE PROTECTION
945 01 Komarno, Kosicka 663/18
IČO: 40952911 DIČ: 1048711752

Csaba Bíró
súkromný podnikateľ

Príloha č. 1.

Špecifikácia objektov

Objekty patriace **Strednej priemyselnej škole –Ipari Szakközépiskola, Petőfiho 2, Komárno** na ktoré sa vzťahuje zmluva o zabezpečení činnosti technika požiarnej ochrany sú nasledovné:

Tabuľka č. 1: Súpis stavieb SPŠ – IszKI Komárno – špecifikácia objektov

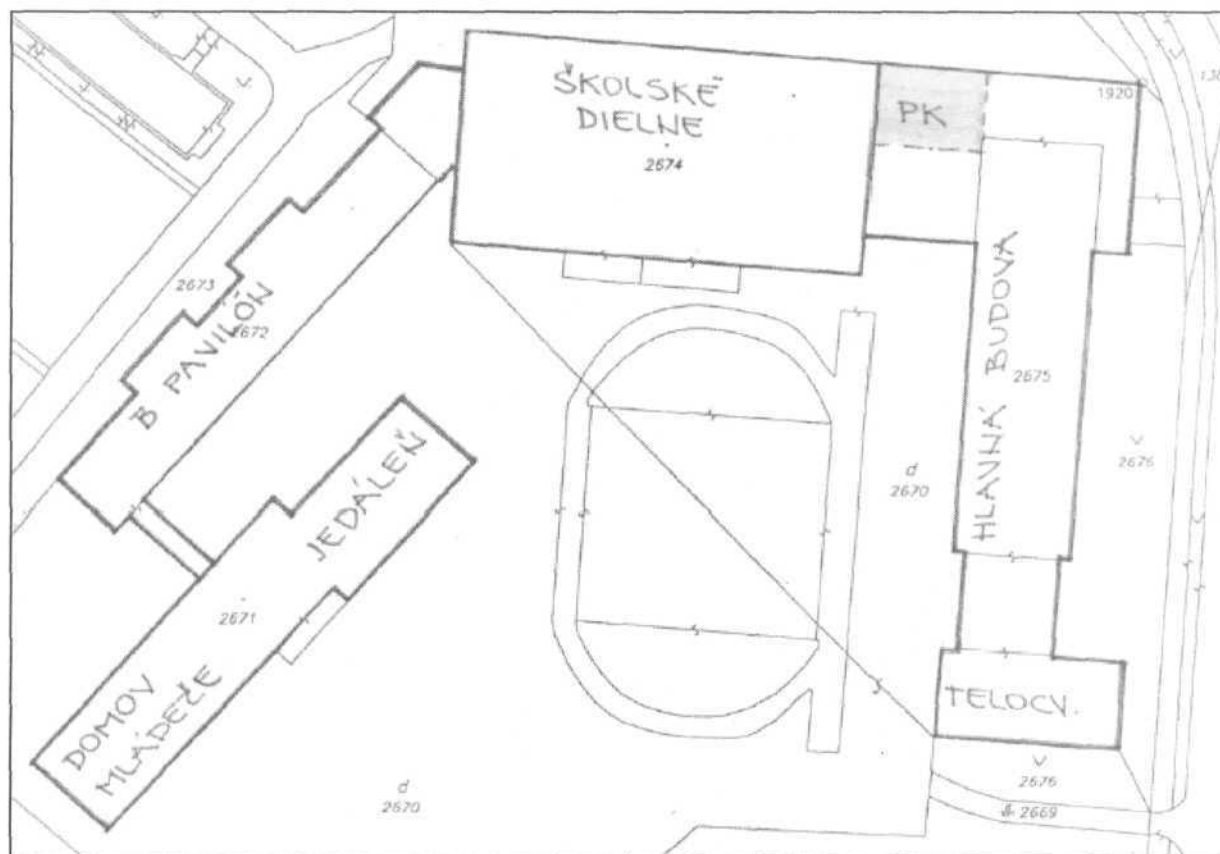
Súpisné číslo	Na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby - názov
783	2675	11	Hlavná budova
783	2674	11	Školské dielne
783	2672	11	Prístavba SPŠ – B pavilón
771	2671	11	Domov mládeže – školský internát

Zdroj: Interná dokumentácia SPŠ – IszKI Komárno – výpis z listu vlastníctva č. 5647

Legenda:

Druh stavby:

11 – Budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum



Obrázok č. 1: Objekty SPŠ – IszKI Komárno

Zdroj: Interná dokumentácia SPŠ – IszKI Komárno – časť z kópie z katastrálnej mapy zo dňa 12. 02. 2003